



Rosendaelsche Golfclub
gevestigd te Arnhem

Rapport inzake de
jaarrekening 2025

Inhoudsopgave

	Pagina
1. Accountantsrapport	
1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant	3
1.2 Algemeen	4
1.3 Resultaten	5
1.4 Financiële positie	6
2. Bestuursverslag	8
3. Jaarrekening	
3.1 Balans per 31 december 2025	10
3.2 Staat van baten en lasten over 2025	12
3.3 Kasstroomoverzicht over 2025	13
3.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	15
3.5 Toelichting op de balans	17
3.6 Toelichting op de staat van baten en lasten	23
3.7 Overige toelichtingen	25

1. ACCOUNTANTSRAPPORT

Aan het bestuur van
Rosendaelsche Golfclub
Apeldoornseweg 450
6816 SN Arnhem

Arnhem, 18 mei 2026

Geacht bestuur,

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarrekening over 2025 van Rosendaelsche Golfclub te Arnhem.

1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Rosendaelsche Golfclub te Arnhem is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de staat van baten en lasten over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Rosendaelsche Golfclub.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

1.2 Algemeen

Vergelijkende cijfers

De in dit rapport ter vergelijking opgenomen cijfers over 2024 zijn ontleend aan de door ons op 16 mei 2025 uitgebrachte jaarrekening.

Deze jaarrekening is in de algemene ledenvergadering in mei 2024 goedgekeurd.

Oprichting

De vereniging Rosendaelsche Golfclub betreft een vereniging met volledige rechtsbevoegdheid. De vereniging is opgericht bij notariële akte d.d. 17 februari 1895. De vereniging is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 40119508. De statuten zijn voor het laatst gewijzigd op 27 december 2024.

Statutaire doelstelling

In artikel 2 van de statuten is het doel van Rosendaelsche Golfclub, statutair gevestigd te Arnhem, als volgt omschreven:

lid 1:

De Vereniging heeft ten doel:

- a. het bevorderen en beoefenen van het golfspel;
- b. het bevorderen van het sociaal verkeer onder de leden;
- c. het oprichten van en deelnemen in andere rechtspersonen die bijdragen aan het hierboven onder lid sub a en/of sub b omschreven doel van de Vereniging.

lid 2:

De Vereniging streeft niet naar winst. Voor zover er desondanks een exploitatieoverzicht wordt behaald, dient dit te worden besteed aan het in lid 1 sub a en b omschreven primaire doel van de Vereniging.

1.3 Resultaten

Bespreking van de resultaten

	Werkelijk 2025	Begroting 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
Baten	<u>1.942</u>	<u>1.841</u>	<u>1.845</u>
Kosten club	483	485	431
Kosten baan	958	926	941
Kosten clubhuis	<u>337</u>	<u>351</u>	<u>348</u>
Totaal van som der kosten	<u>1.778</u>	<u>1.762</u>	<u>1.720</u>
Totaal van bedrijfsresultaat	164	79	125
Financiële baten en lasten	<u>34</u>	<u>-5</u>	<u>112</u>
Totaal van netto resultaat	<u>198</u>	<u>74</u>	<u>237</u>

1.4 Financiële positie

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de vereniging verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2025 in verkorte vorm.

Financiële structuur

	31-12-2025		31-12-2024	
	€	%	€	%
Activa				
Materiële vaste activa	3.637	65,2	3.686	65,0
Vorderingen	157	2,9	93	1,6
Liquide middelen	1.780	31,9	1.894	33,4
	<u>5.574</u>	<u>100,0</u>	<u>5.673</u>	<u>100,0</u>
Passiva				
Verenigingskapitaal	1.881	33,7	1.683	29,7
Uitstaande participatiebewijzen	1.847	33,1	1.936	34,1
Voorzieningen	220	3,9	426	7,5
Langlopende schulden	251	4,5	315	5,6
Kortlopende schulden	1.375	24,8	1.313	23,1
	<u>5.574</u>	<u>100,0</u>	<u>5.673</u>	<u>100,0</u>

Analyse van de financiële positie

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Op korte termijn beschikbaar		
Vorderingen	157	93
Liquide middelen	<u>1.780</u>	<u>1.894</u>
	1.937	1.987
Kortlopende schulden	<u>-1.375</u>	<u>-1.313</u>
Liquideitssaldo = werkkapitaal	562	674
 Vastgelegd op lange termijn		
Materiële vaste activa	<u>3.637</u>	<u>3.686</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u><u>4.199</u></u>	<u><u>4.360</u></u>
 Financiering		
Verenigingskapitaal	1.881	1.683
Uitstaande participatiebewijzen	1.847	1.936
Voorzieningen	220	426
Langlopende schulden	<u>251</u>	<u>315</u>
	<u><u>4.199</u></u>	<u><u>4.360</u></u>

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij graag bereid.

Hoogachtend,

DDJ Accountants B.V.

Digitaal ondertekend door:

Judith van Rooijen
18 mei 2026 08:50 +02:00

J.P.M. van Rooijen AA

2. Bestuursverslag

Vrijstelling en referentie naar plaats van beschikbaarheid van het bestuursverslag

Het bestuursverslag over 2025 is beschikbaar voor ieder lid via de website (ledendeel).

3. JAARREKENING

3.1 Balans per 31 december 2025

(na voorstel resultaatbestemming)

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Terreinen en gronden	2.032.744		2.045.419	
Gebouwen	986.341		1.062.160	
Machines en installaties	430.458		439.725	
Inventaris	187.182		138.528	
		3.636.725		3.685.832
<i>Financiële vaste activa</i>		-		-
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Belastingen en premies sociale verzekeringen	4.706		-	
Overige vorderingen en overlopende activa	152.328		93.032	
		157.034		93.032
<i>Liquide middelen</i>		1.779.528		1.894.031
Totaal activazijde		<u>5.573.287</u>		<u>5.672.895</u>

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Verenigingskapitaal				
Bestemmingsreserve	257.100		222.200	
Overige reserves	1.623.685		1.460.460	
		1.880.785		1.682.660
Uitstaande participatiebewijzen		1.847.475		1.935.675
Voorzieningen				
Voorziening groot onderhoud clubhuis en baan	149.619		283.443	
Voorziening lustrum	70.815		142.638	
		220.434		426.081
Langlopende schulden				
Schulden aan banken	251.402		293.906	
Overige schulden	-		21.285	
		251.402		315.191
Kortlopende schulden				
Aflossingsverplichtingen	42.504		42.504	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	68.670		36.040	
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen	25.041		25.701	
Overige schulden en overlopende passiva	1.236.976		1.209.043	
		1.373.191		1.313.288
Totaal passivazijde		<u>5.573.287</u>		<u>5.672.895</u>

3.2 Staat van baten en lasten over 2025

	Werkelijk 2025 €	Begroting 2025 €	Werkelijk 2024 €
Baten			
Opbrengsten vereniging	1.870.897	1.771.908	1.831.837
Verhuuropbrengsten	70.817	68.729	13.264
	<u>1.941.714</u>	<u>1.840.637</u>	<u>1.845.101</u>
Lasten			
Kosten club	482.744	485.156	431.725
Kosten baan	958.325	925.553	940.766
Kosten clubhuis	336.723	350.658	348.090
	<u>1.777.792</u>	<u>1.761.367</u>	<u>1.720.581</u>
Totaal van som der kosten	<u>1.777.792</u>	<u>1.761.367</u>	<u>1.720.581</u>
Totaal van bedrijfsresultaat	<u>163.922</u>	<u>79.270</u>	<u>124.520</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	30.068	28.000	26.952
Rentelasten en soortgelijke kosten	-7.388	-8.000	-8.417
BOSA subsidie en onvoorzien	11.523	-25.000	93.559
	<u>34.203</u>	<u>-5.000</u>	<u>112.094</u>
Financiële baten en lasten	<u>34.203</u>	<u>-5.000</u>	<u>112.094</u>
Totaal van netto resultaat	<u>198.125</u>	<u>74.270</u>	<u>236.614</u>
Resultaatbestemming			
Bestemmingsreserve t.b.v. uitbetaling participatiebewijzen	123.100		114.800
Overige reserves	75.025		121.814
	<u>198.125</u>		<u>236.614</u>

3.3 Kasstroomoverzicht over 2025

	2025		2024	
	€	€	€	€
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten				
Resultaat		163.922		124.520
Aanpassingen voor				
Afschrijvingen		229.991		224.389
Toename (afname) van de voorzieningen		-205.647		-160.127
Ontvangen subsidies		11.523		93.559
Verandering in werkkapitaal				
Mutatie vorderingen	-64.002		103.442	
Toename (afname) van overige schulden	59.903		-7.750	
		<u>-4.099</u>		<u>95.692</u>
Totaal van kasstroom uit bedrijfsoperaties		195.690		378.033
Ontvangen rente	30.068		26.952	
Betaalde rente	-7.388		-8.417	
		<u>22.680</u>		<u>18.535</u>
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten		218.370		396.568
Totaal van kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Verwerving van materiële vaste activa		-180.884		-159.441

3.3 Kasstroomoverzicht over 2025

	2025		2024	
	€	€	€	€
Transport	-	37.486	-	237.127
Totaal van kasstroom uit financieringsactiviteiten				
Terugbetaling PB's	-88.200		-72.450	
Mutatie lening participatiehouders	-21.285		-22.905	
Uitgaven ter aflossing van leningen	-42.504		-51.861	
Totaal van kasstroom uit financieringsactiviteiten		<u>-151.989</u>		<u>-147.216</u>
Totaal van toename (afname) van geldmiddelen		<u><u>-114.503</u></u>		<u><u>89.911</u></u>
Verloop van toename (afname) van geldmiddelen				
Geldmiddelen aan het begin van de periode		1.894.031		1.804.120
Toename (afname) van geldmiddelen		-114.503		89.911
Geldmiddelen aan het einde van de periode		<u><u>1.779.528</u></u>		<u><u>1.894.031</u></u>

3.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Rosendaelsche Golfclub is feitelijk en statutair gevestigd op Apeldoornseweg 450, 6816 SN te Arnhem en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 40119508.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Rosendaelsche Golfclub bestaan voornamelijk uit:

1. het bevorderen en beoefenen van het golfspel;
2. het bevorderen van het sociaal verkeer onder de leden;
3. het oprichten van en deelnemen in andere rechtspersonen die bijdragen aan lid 1 en 2.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Rosendaelsche Golfclub zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Richtlijn RJK C1 inzake de verslaggeving van kleine organisaties zonder winststreven.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

In de balans en de staat van baten en lasten zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Ten behoeve van het inzicht van de gebruiker is ervoor gekozen om de presentatie van de staat van baten en lasten, in afwijking van het besluit modellen jaarrekening, aan te laten sluiten op de begroting.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de staat van baten en lasten gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten.

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen.

Voorziening voor groot onderhoud

Voor uitgaven voor groot onderhoud van gebouwen en terreinen wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

De bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Opbrengsten vereniging

De opbrengsten vereniging betreffen de opbrengsten die rechtstreeks verband met de doelstelling van de vereniging hebben. De opbrengsten worden toegerekend aan het verenigingsjaar waarop deze betrekking hebben.

Verhuuropbrengsten

De aan derden in rekening gebrachte huur wordt toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking heeft.

3.5 Toelichting op de balans

Activa

Vaste activa

Materiële vaste activa

	Terreinen en gronden	Gebouwen	Machines en installaties	Inventaris	Totaal
	€	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2025					
Verkrijgings- of vervaardigings- prijs	2.199.912	2.399.659	2.203.015	818.558	7.621.144
Cumulatieve afschrijvingen	-154.493	-1.337.499	-1.763.290	-680.030	-3.935.312
Boekwaarde per 1 januari 2025	<u>2.045.419</u>	<u>1.062.160</u>	<u>439.725</u>	<u>138.528</u>	<u>3.685.832</u>
Mutaties					
Investerings- Afschrijvingen	-	5.022	102.920	72.942	180.884
	-12.675	-80.841	-112.187	-24.288	-229.991
Saldo mutaties	<u>-12.675</u>	<u>-75.819</u>	<u>-9.267</u>	<u>48.654</u>	<u>-49.107</u>
Stand per 31 december 2025					
Verkrijgings- of vervaardigings- prijs	2.199.912	2.404.685	2.305.935	891.494	7.802.026
Cumulatieve afschrijvingen	-167.168	-1.418.344	-1.875.477	-704.312	-4.165.301
Boekwaarde per 31 december 2025	<u>2.032.744</u>	<u>986.341</u>	<u>430.458</u>	<u>187.182</u>	<u>3.636.725</u>

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	4.706	-

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Overige vorderingen en overlopende activa		
Te ontvangen schadevergoeding	75.173	-
Assurantiepremie	30.669	55.353
Te vorderen overige rente	30.048	15.416
Vooruitbetaalde bedragen	11.584	4.657
Uitstaande verkoopfacturen	4.854	5.617
Te vorderen btw	-	11.989
	<u>152.328</u>	<u>93.032</u>

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Liquide middelen		
Rabo TijdslootSparen	852.587	1.200.000
Rabo BedrijfsSparrekeningen	544.249	349.310
Rabo Sparrekening	281.730	147.339
Rabo Zakelijke rekening	100.671	196.841
Overlopende kruispost	210	135
Kas	81	406
	<u>1.779.528</u>	<u>1.894.031</u>

De liquide middelen zijn per direct opneembaar, met uitzondering van de spaarrekening TijdslootSparen, waarvoor geldt dat het 3 maanden van te voren moet worden aangevraagd.

Passiva

Verenigingskapitaal

	2025	2024
	€	€
Bestemmingsreserve t.b.v. uitbetaling participatiebewijzen		
Stand per 1 januari	222.200	186.150
Resultaatverdeling	123.100	114.800
Uitbetaalde participatiebewijzen	-88.200	-78.750
Stand per 31 december	<u>257.100</u>	<u>222.200</u>

Sinds een aantal jaren worden middels de contributie aanvullende bedragen van de leden geheven die dienen ter financiering van de terugbetaling van door vertrekkende leden aangeboden Participatiebewijzen (PB's).

Teneinde die aanvullende bedragen te scheiden van de algemene contributie bedragen, worden deze opslagen verantwoord in een bestemmingsreserve. Daarmee worden deze bedragen ook buiten de algemene middelen gehouden.

Toevoegingen aan deze reserve in enig jaar bestaan uit de geheven aanvullende bedragen op de contributie. Onttrekkingen betreffen uitbetalingen op door vertrekkende leden aangeboden PB's.

Overige reserves

Stand per 1 januari	1.460.460	1.259.896
Uit resultaatverdeling	75.025	121.814
Overboekingen bestemmingsreserve	88.200	78.750
Stand per 31 december	<u>1.623.685</u>	<u>1.460.460</u>

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Uitstaande participatiebewijzen		
Participatiebewijzen	<u>1.847.475</u>	<u>1.935.675</u>

	Uitstaande participatie- bewijzen €
Verloop uitstaande participatiebewijzen	
Saldo per 1 januari 2025	1.935.675
Terugbetaling participatiebewijzen in boekjaar	-88.200
Saldo per 31 december 2025	<u>1.847.475</u>

De waarde van een participatiebewijs bedraagt € 1.575. Per 31 december 2025 waren er nog 586 gewone leden in het bezit van twee participatiebewijzen en 1 lid in het bezit van één participatiebewijs.

In 2026 is reeds € 47.250 uitbetaald aan ingeleverde participatiebewijzen.

Voorzieningen

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Overige voorzieningen		
Voorziening groot onderhoud clubhuis en baan	149.619	283.443
Voorziening lustrum	70.815	142.638
	<u>220.434</u>	<u>426.081</u>
	<u>2025</u> €	<u>2024</u> €
Voorziening groot onderhoud clubhuis en baan		
Stand per 1 januari	283.443	467.495
Onderhoudskosten ten laste van voorziening	-133.824	-184.052
Stand per 31 december	<u>149.619</u>	<u>283.443</u>
Voorziening lustrum		
Stand per 1 januari	142.638	118.713
Ledenbijdragen	24.200	23.925
	<u>166.838</u>	<u>142.638</u>
Afname uit hoofde van lustrumfeest	-96.023	-
Stand per 31 december	<u>70.815</u>	<u>142.638</u>

Het eerstvolgende lustrumfeest is in verband met het 135 jarige bestaan van de vereniging in 2030.

Langlopende schulden

Schulden aan banken

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Leningen		
Lening Rabobank 3039.907.522	<u>251.402</u>	<u>293.906</u>

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Lening Rabobank 3039.907.522		
Saldo per 1 januari	336.410	378.914
Aflossing	-42.504	-42.504
Kortlopend deel	-42.504	-42.504
Saldo per 31 december	<u>251.402</u>	<u>293.906</u>

Dit betreft een in 2012 opgenomen lening, oorspronkelijk groot € 850.000.

De lening dient in 240 maandelijkse termijnen van € 3.542 te worden terugbetaald. De laatste termijn vervalt op 1 december 2032. De rente bedraagt 2,1%. De aflossingsverplichting voor het komend jaar is onder de kortlopende schulden verantwoord.

Voor de gestelde zekerheden wordt verwezen naar de niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen.

Overige schulden

Schuld participatiehouders	<u>-</u>	<u>21.285</u>
----------------------------	----------	---------------

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Aflossingsverplichtingen		
Lening Rabobank 3039.907.522	42.504	42.504
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	12.775	10.952
Pensioenen	12.266	11.132
Omzetbelasting	-	3.617
	<u>25.041</u>	<u>25.701</u>
Overige schulden en overlopende passiva		
Vooruitontvangen contributies	964.035	939.494
Vooruitontvangen buffetbijdragen	116.075	116.100
Onverplicht gehouden participatiebewijzen	102.259	102.259
Borgsommen lockers	30.850	30.445
Verrekening Restaurant De Rosendaelsche B.V.	5.624	5.624
Accountants en salarisadministratiekosten	4.360	4.000
Vakantiedagen	3.706	2.183
Nettolonen	646	667
Diversen	9.421	8.271
	<u>1.236.976</u>	<u>1.209.043</u>

3.6 Toelichting op de staat van baten en lasten

	Werkelijk 2025 €	Begroting 2025 €	Werkelijk 2024 €
Baten			
Opbrengsten vereniging	1.870.897	1.771.908	1.831.837
Verhuuropbrengsten	70.817	68.729	13.264
	<u>1.941.714</u>	<u>1.840.637</u>	<u>1.845.101</u>
Opbrengsten vereniging			
Contributies	1.409.630	1.366.885	1.335.220
Greenfees	220.878	208.175	206.816
Lustrumbijdragen	-	-	23.925
Verhuur lockers en karrenstalling	70.015	68.000	66.451
Entreegelden	90.651	75.648	111.739
Sponsorbijdragen	24.800	25.200	25.200
Bedrijfsdagen	13.310	15.000	17.375
Overige baten	20.328	13.000	22.206
Ontvangen schenkingen participatiehouders	21.285	-	22.905
	<u>1.870.897</u>	<u>1.771.908</u>	<u>1.831.837</u>
Verhuuropbrengsten			
Huuropbrengst restaurant	57.090	55.000	-
Huuropbrengst woning	9.145	9.146	8.836
Huuropbrengst shop	4.582	4.583	4.428
	<u>70.817</u>	<u>68.729</u>	<u>13.264</u>
Kosten club			
Lonen en salarissen	127.471	134.000	112.102
Sociale lasten	21.360	22.000	18.279
Pensioenlasten	17.640	19.000	15.221
Afschrijvingen materiële vaste activa	31.325	22.239	29.595
Overige personeelskosten	10.105	10.000	5.615
Kantoorkosten & ICT	80.977	79.178	68.952
Kosten commissies	124.398	115.798	96.647
Kosten professionals	30.298	37.546	27.659
Dotatie reservering lustrum	-	-	23.925
Algemene en bestuurskosten club	39.170	45.395	33.730
	<u>482.744</u>	<u>485.156</u>	<u>431.725</u>

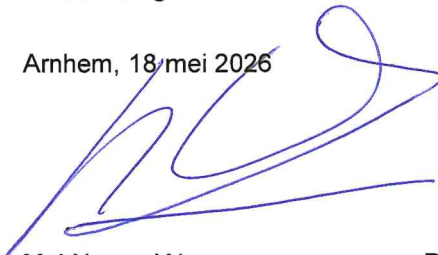
	Werkelijk 2025	Begroting 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
Kosten baan			
Lonen en salarissen	330.627	337.000	300.312
Sociale lasten	59.083	60.000	51.779
Pensioenlasten	46.922	48.000	41.518
Afschrijvingen materiële vaste activa	124.639	127.553	122.164
Overige personeelskosten	43.221	45.000	39.909
Kosten terrein	216.702	204.000	258.718
Kosten machines en installaties	101.496	84.000	91.912
Algemene kosten baan	35.635	20.000	34.454
	<u>958.325</u>	<u>925.553</u>	<u>940.766</u>
Kosten clubhuis			
Lonen en salarissen	23.392	23.000	22.444
Sociale lasten	2.224	2.000	2.038
Pensioenlasten	1.513	1.500	1.353
Afschrijvingen materiële vaste activa	74.027	59.158	72.630
Overige personeelskosten	3.121	3.000	2.794
Vaste lasten	71.763	65.000	62.642
Energiekosten	77.476	85.000	84.412
Onderhoudskosten en kleine aanschaffingen	45.912	78.000	73.322
Algemene kosten clubhuis	37.295	34.000	26.455
	<u>336.723</u>	<u>350.658</u>	<u>348.090</u>
Financiële baten en lasten			
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten			
Ontvangen bankrente	<u>30.068</u>	<u>28.000</u>	<u>26.952</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten			
Betaalde bankrente			
Hypotheekrente	<u>7.388</u>	<u>8.000</u>	<u>8.417</u>

3.7 Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

	Werkelijk 2025	Werkelijk 2024
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	<u>12,22</u>	<u>11,72</u>
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u><u>12,22</u></u>	<u><u>11,72</u></u>

Arnhem, 18 mei 2026



M.J.N. van Wessem
Voorzitter



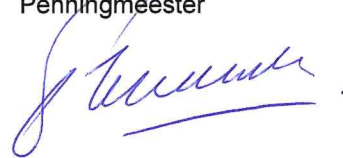
R.J.X. Wanders
Penningmeester



J. van der Torren - Gerritsen
Secretaris



J.E. de Kraker
Bestuurslid



P.J. van den Hoek
Bestuurslid



E.T.J. Hoen
Bestuurslid (baancommissaris)